

Новый Орсо дом на Карпинского, 53а

В этом доме всего 51 квартира, поэтому всех соседей вы будете знать в лицо. Это уютное пространство, в котором людям приятно жить и общаться друг с другом.

ЭТАЖЕЙ СРОК СДАЧИ
9–11 **2 квартал 2021**



Варианты покупки

Поменяйте
старую квартиру
на новую

Со скидкой 3,5%

Рассрочка от
застройщика

Первый взнос от 2%

Оплата кредитными
средствами

Специальные
предложения от
банков-партнёров

Условия Единовременного платежа. При заключении ДУДС на любые квартиры и внесении цены ДУДС единовременным платежом участнику долевого строительства предоставляется скидка в размере 5,0% от цены в рассрочку ДУДС. Единовременный платеж – поступление денежных средств на счет застройщика ООО «СЗ «Орсо дом» в размере полной цены ДУДС в течение 7 рабочих дней с даты регистрации договора в ЕГРП. В единовременный платёж включаются, в том числе, собственные средства участника долевого строительства, кредитные (заемные) средства, субсидии на приобретение жилья. Преференции клиентам (программа «За Верность» сохраняются. Организатор акции – ООО «СЗ «Орсо дом».

Рассрочка платежа. Минимальный первоначальный взнос: не менее 20% при стоимости квартиры до 3 000 000 руб., не менее 15% при стоимости квартиры от 3 000 000 до 5 000 000 руб., не менее 10% при стоимости свыше 5 000 000 руб. График внесения оставшейся суммы согласуется сторонами по письменному заявлению участника долевого строительства. Приемлемым считается график с внесением оставшейся суммы равными платежами ежемесячно или ежеквартально. Согласованный сторонами график платежей является приложением к ДУДС. Нарушения сроков оплаты более трех раз или просрочка платежа более чем на два месяца является основанием

для одностороннего отказа застройщика от исполнения ДУДС.

Пакетные предложения



Застройщик ООО «СЗ «Орсо Дом» - партнер ООО «СЗ «Орсо групп».

Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте наш.дом.рф и на сайте застройщика orsobuilding.ru. Реализация квартир осуществляется застройщиком по договорам участия в долевом строительстве.

Архитектурная модель многоквартирного дома, количество и планировки квартир, места общего пользования, планировка придомовой территории и иные характеристики соответствуют проектной документации, утвержденной на 02.10.2020. Изображения отделки являются компьютерной моделью и могут отличаться от фактического исполнения. Изображенные мебель, бытовая техника, предметы интерьера в состав и стоимость отделки не входят. Дизайн-проект приведен с элементами художественного вымысла. До момента ввода дома в эксплуатацию застройщик вправе без предварительного уведомления вносить изменения в проектную документацию, изменять типы отделки помещений и их содержание, состав оборудования, отделочные материалы. Предложение не является публичной офертой, информация размещена в ознакомительных целях и может быть изменена застройщиком без предварительного уведомления. Информацию необходимо уточнять в офисе продаж застройщика.